

HSB BRF EKORREN

Medlem i HSB

Hemsida: www.brfekorren.seVicevård Morgan Eriksson telefon: 070-2230099, E-post: morganericsson@telia.comFelanmälan på nätet: <https://www.hsb.se/norr>, Felanmälan på telefon: 010 303 20 00E-post till styrelsen: info@brfekorren.se**Medlemsbrev nr 4 – 2021****God jul och gott nytt år-brandsäkerhet**

Vi vill först och främst önska alla en riktigt god jul och ett gott nytt år.

Julen är årets brandfarligaste tid, så i samband med det vill vi även passa på att dela med oss av några brandsäkerhetstips från Albin Strömberg (förvaltare på HSB Norr och tidigare brandman).

1. Installera brandvarnare

Det absolut viktigaste för brandsäkerheten hemma – och en billig livförsäkring – är en fungerande brandvarnare. Bor du i ett större hem är det viktigt att placera ut flera, och helst en i anslutning till köket och en i anslutning till sovrummet. Varför? För att luktsinnet är avstängt när man sover. Brandröken kommer alltså inte att väcka dig – det gör däremot ljudet av en brandvarnare.

**2. Och se till att de fungerar**

Batterierna i brandvarnarna bör kollas minst en gång i kvartalet och kan förslagsvis vara en del av rutinen när du tar fram adventsljusstakarna. Själva brandvarnaren har också en begränsad livslängd och bör bytas ut ungefär vart tionde år.

3. Ha koll på ljusen

Levande ljus står för en stor del av bränderna i december. Försök att undvika lättantändliga material som exempelvis mossor i ljusstakarna och placera inte ljusen nära saker som kan få elden att enkelt sprida sig, som gardiner eller bordsdukar. Med regeln ”den som tänder släcker” kan ni undvika missförstånd.

4. Kontrollera det elektriska

Slätklenoder kan vara fantastiskt vackra – men samtidigt livsfarliga. Se över sladdar och stickproppar på adventsljusstakar, julgransbelysningar och adventsstjärnor. Och kom ihåg att inte överbelasta elsystemet med mängder av skarvsladdar bara för att alla ljusslingor ska vara tända samtidigt som julmaten lagas och familjens telefoner laddas

HSB BRF EKORREN

Medlem i HSB

**HSB – där möjligheterna bor**

5. Ordning och reda

Många bränder kan förebyggas med ordning och reda. Lämna aldrig levande ljus utan uppsikt, kom överens om vem som ansvarar för att släcka dem, och se till att rensa hemmet på lättantändligt material som julklappspapper när klapparna öppnats. Det är också en god idé att gå igenom med övernattande gäster vad de ska göra i händelse av brand.

6. Rätt utrustning

Brandsläckare och brandfilt är två riktigt bra saker att ha hemma. Brandsläckaren bör vara en pulversläckare, den funkar på alla slags bränder som kan uppstå i ett hem. Kom ihåg att den ska vara ganska stor, helst sex kilo. Då innehåller den tillräckligt mycket pulver för att släcka en brand även om du skulle rikta släckaren snett eller göra något annat fel i början.

Bensin/dieselvärmare i garage och tomgångskörning

På förkommen anledning påminner vi om att det inte är tillåtet att använda bensin/dieselvärmare i garagen då det innebär en brandfara. I hela Umeå kommun är det förbjudet att stå på tomgång i mer än en minut. Tänk på miljön samt hälsan genom att respektera det.

Höjning av värme-avgiften och VA-avgiften

Från och med den 1/1 2022 höjs fjärrvärmepriset från Umeå Energi samt VA-avgiften från Vakin. Styrelsen har beslutat att vi från och med 1 januari skall göra motsvarande höjning. Värme- och vattenpriserna från den 1 januari 2022 blir då:

Månad	Värmekostnad	Varmvatten inkl vattenpris	Kallvatten
	Kr/kWh inkl moms	Kr/m ³ inkl moms	Kr/m ³ inkl moms
Jan	0,6213 kr	57,43 kr	25,12 kr
Feb	0,6213 kr	57,43 kr	25,12 kr
Mar	0,6213 kr	57,43 kr	25,12 kr
Apr	0,3975 kr	45,79 kr	25,12 kr
Maj	0,3975 kr	45,79 kr	25,12 kr
Jun	0,2313 kr	37,15 kr	25,12 kr
Jul	0,2313 kr	37,15 kr	25,12 kr
Aug	0,2313 kr	37,15 kr	25,12 kr
Sep	0,3975 kr	45,79 kr	25,12 kr
Okt	0,3975 kr	45,79 kr	25,12 kr
Nov	0,6213 kr	57,43 kr	25,12 kr
Dec	0,6213 kr	57,43 kr	25,12 kr

Styrelsen HSB BRF Ekorren

